

# 05

## חדש בעיה: חניה על עצים

השיטה החדשה להקמת חניונים,  
חפירתם לרוחב ולא לעומק, מאיימת על  
חיייהם של עשרות עצים ותיקים

סמוך לבית ציפודן, בניין המשרדים המפואר בפינת הרחובות נחמני ואחור העם שעתיד להפוך לקומפלקס מגורים הרוח, ניצבת שורה של עצי ברזל ותיקים. הם אמנם מיועדים לשימור, אבל בימים אלה הם גוססים עקב בניית חניון תת קרקעי בקרבת מקום. לעצי הסיסם ההודי בני ה-60 שברחוב נצח ישראל ולשלושת הברזשים בני ה-75 הסמוכים אליהם נשקפת סכנה רומה, גם היא בשל חניון תת קרקעי שאמור להיחפר. "ברגע שיש עשו מגרש חניה בעומק של שתי קומות מרתף כל השורשים ייחתכו מיד וימותו. אנחנו לא מוכנים לפגיעה כה חמורה בנוף", אומרת ר"ד סנאית גייסיס הגרה בשכונת. התושבים כבר הגישו לוועדות התכנון 38 התנגדותות לתוכנית המוחות על הפגיעה בעצים, אך הן עדיין לא נידונו.

בנוה צדק מודאגים מגודלו של עץ אקליפטוס בן 90 המתנשא לגובה ארבע קומות סמוך לבית אמולג ואשר מהווה נקודת ציון מרכזית בשכונה. הפירחת במרתף סמוך עלולות להביא עליו את קצו. "נה צדק פרוחה בגלל ההקפדה על שמירת העצים והבניינים כפי שהם", אומרת עו"ד חגית תורבל-לנגלייב, "בניתי את ביתי סביב האקליפטוס הזה ואני לא מוכנה שהוא ייחרס בגלל בניית מרתף. העצים לא כלולים בתוכניות הבנייה".

לדברי אגרונום שעובד בעיה, הסכנה לעצים נובעת משינוי שיטת הקמת החניונים: "לפני כמה שנים החלו לבנות פחות לעומק ויותר לצדדים ולרוחב כדי לעמוד בתקני החניה המחמירים. ההרחבה לצדדים אמנם זולה יותר, אבל היא יוצרת מצב שבו מקרבים את החניון לגבול המגרש השכן ומצמידים אותו אליו כך שלא נשאר נפח ועומק לקרקע, וזה פוגע בנושאות בעצים. החניונים היום הם בעיה חמורה ומשמעותית לעצים בעיד".

"עצים נעקרים ונפגעים כל הזמן בגלל תוכניות בנייה ופיתוח", אומר גיא נרדי מהחברה להגנת הטבע, "אנחנו חודשים שתוכניות בנייה יישקלו גם מבחינת הפגיעה בעצים הקיימים בגבולן ולא רק בתחומן".

בעדייה התליטו השבוע להקים ועדה מיוחדת שתעסוק בנושא כריתה וגיוס עצים ותבקש להעסיק ארבעה אגרונומים נוספים. הוועדה מבקשת להגדיל נהל חדש הקובע כי כל מי שמבקש לאשר תוכנית בנייה חייב לתעד את כל העצים בתחומי המגרש ובצמוד אליו. המטרה היא ששומדי יתייחסו לעצים ויתכננו את המגרש בהתאם, אומר חבר המועצה סאר ויסנר, "נעצוד פרויקטים שבהם לא יהיה פתרון לעצים. גם האודיכלים מבינים עכשיו שיש לזה גם משמעות כלכלית, כי כשיש עץ שחובב את הבית, המחיר של הבית עולה בהרבה".