

31.3.08

לכבוד  
מר דוד ביימין  
מנכ"ל העירייה

**הנדון : שאילתא**

הגני מתכבד להעביר אליך שאילתא לראש העירייה , אתה אני מבקש להעלות על סדר היום של ישיבת  
מועצת העיר הקרובה : **הצעת ארלוחורוב 36 – גן המצויים (גן שאול)**

הואיל והאפשרות שיוקם תניון לעשרות מכונות בתחומי גן שאול ("גן הקושים") מעוררת התנגדות  
עזה של:

- א. תושבים רבים המביעים התנגדותם בהפגנות, שלטי מחאה, שיירות של מכונות וגם בעתירה  
לבית המשפט
- ב. חברי מועצה מסיעות שונות (ראה מכתב מצורף).
- ג. התכרה להגנת הטבע (ראה מכתב מצורף)
- ד. ועוד גורמים רבים נוספים

הואיל ועל פי חשובה לשאילתא קודמת וכן ממסמכים רבים המצויים בתיק הבניין של ארלוחורוב 36  
תוכנית התניון בגן שאול קשורה לבנייה בסטייה מהיתר בארלוחורוב 36, שכגינה הוגש כתב אישום  
פלילי.

הואיל ועל פי הודעתך בישיבת מועצת העיר מתאריך 10.1.08 , אין אמת בטענה שהופיעה בפלייר  
שחולק מטעמך באזור גן שאול, על פיה התושבים באזור מבקשים את הקמת התניון.  
והואיל ובמסגרת העתירה המנהלית שהגישו 204 תושבים, שבה קבלו על מחזלי האכיפה של העירייה,  
הודיעו פרקליטות המדינה והרעדה המחוזית מחוז תל-אביב כי גיהול ההליך הפלילי בעניין הבנייה הלא  
חוקית בארלוחורוב 36 יעבור לידי הרעדה המחוזית,

אני מבקש לשאול:

- א. האם קיים הסכם בין העירייה לבין בעלי שנין בארלוחורוב 36 בדבר להקמת התניון  
בתודמי גן שאול? אם כן, אבקש לקבל אותו.
- ב. האם המצב המשפטי שנוצר מחזיק אישור מוקדם של הרעדה המחוזית ופרקליטות המדינה  
למתן אישור אבולט בארלוחורוב 36 ע"י הרעדה המחוזית?
- ג. האם לאחד כל האמור לעיל לא הגיע הזמן שהעירייה תודיע שהיא בעצת להחשיב תצביע  
חרא התליטה לפסול הקמת תניון כלשהו בתחומי גן שאול?
- ד. האם לאור השיכחה שגן שאול ודגו תשבה שבספים שמה להיווסדו, תיזום העירייה תוכנית  
מקיפה לשיקום הגן, שהרונת בשנים האחרונות ותשתף לשם כך מטלה עם התכרה להגנת  
הטבע, שגיבשה הצעות שתהפוכנה את הגן למקד משיכה שדדני ולמקד באור לכל  
תרשבי רמת-גן?

בכבוד  
ישראל זעור  
חבר מועצת העיר

23.12.07

לכבוד  
מר צבי בר  
ראש העירייה

### הנדון : שיקום גן שאול

1. גן שאול (הידוע בכינויו העממי "גן הקופים") הוא אחד הגנים ההיסטוריים היפים והמיוחדים של רמת-גן ולא בכדי הוא מחזר באתר האינטרנט של העירייה בין האתרים הראויים לציון של העיר.
2. הגן ממוקם על אחת מ 4 גבעות הכורכר שבנייד ובשל כך הוא מהווה פוטנציאל להקמת אתר טבע עירוני שישחזר את צומח הכורכר, בפרט במדרון המזרחי המזנח. מיקומו המיוחד והתצפית המתאפשרת ממנו על אזורים רבים של העיר חבנו את הגן על רבים מתושבי העיר הבאים אליו מקרוב ומרחוק.
3. למרות הפוטנציאל הרב של גן מקסים זה, הוא אינו מטופל ומטופח כראוי זה מספר שנים, וכל פגיות תושבי האזור לעירייה בנושא זה לא נענו.
4. לאחרונה, אף נדע שהעירייה מנסה "לטפל" בבנייה הלא חוקית בארלחורוב 36 ע"י הקמת חניון בתחום הגן. אנו דוחים בתוקף כל בנייה בתחום גן הקופים, ומזדעזעים מעצם הרעיון של פגיעה בגן על מנת "להלביץ", לכאורה, בנייה לא חוקית. אין זה רעיון ראוי ל"עיר הגנים" ומן הסתם קריניצי מתחפך בקברו נוכח מעללי יורשו על כסא ראש העירייה.
5. הגיע הזמן, שבמקום לקדם רעיונות חסרי הצדקה מבחינה משפטית, מוסרית וציבורית על חשבון הציבור, ייכלל בתוכנית העבודה של שנת 2008 שיפוץ רציני של גן מיוחד זה לרווחת כל תושבי רמת-גן.

בכבוד רב,

ישראל זינגר רמי פדלון כרמל שאמה יהודה סגל  
חברי מועצת העיר

העתקים : חברי מועצת העיר

מר חיים סהן, מהנדס העיר  
מר סרג'יו לרמן, אדריכל העיר  
נציגי ועדי השכונת ברמת-גן  
ועד התושבים של האזור



**החברה להגנת הטבע**  
קהילת תל אביב-יפו והסביבה

26.12.07

לכבוד  
מר צבי בר  
ראש עיריית רמת גן

שלום רב,

**הנדון: התנגדות להקמת חניון בשטח גן שאול והצעות לפיתוח השטח**

גן שאול ("גן הקופים") הוא אחד הגנים ההיסטוריים והחשובים ברמת-גן. הגן נחנך לפני 70 שנה וממוקם על אחת מ-4 גבעות הסרוכר שבעיר. כיום, מרבית שטחי הגן מוזנחים ואינם מטופלים כראוי.

לאחרונה הובא לידיעתנו כי על חלק משטחי הגן מתכננת העירייה להקים חניון. לדעתנו, הקמת חניון על שטח המשמש כשטח ציבורי פתוח, היא תופעה פסולה ואינה מתאימה לעיר המגדירה את עצמה "עיר גנים".

פרט לערך שיש לגן שאול כגינה ציבורית פעילה, יש בו פוטנציאל רב להקמת אתר טבע עירוני. באזור הצפוני של הגן שרד מסלע חכורכר האופייני למישור החוף וחלק מהצמחייה שבו. לסעמנו, יש לשמור על שטח נדיר זה וכן לפעול להחזרת מיני צומח שונים שנכחדו עם השנים.

כמו כן, מצויות בגן טראסות במדרון הדרומי ובחלק הצפוני של הפארק. הטראסות ייחודיות וראויות לשימור ופיתוח, וניתן לנצלן לגטיעת עצי בסתן ולפיתוח גינות קהילתיות. שימור אלמנט זה יקנה לגן אופי מיוחד ויעצים את הפעילות הקהילתית בו. אתר טבע עירוני בשטח זה יכול לשמש כאתר חינוכי ולהוות מקום מפגש משמעותי, לילדים ומבוגרים כאחד, עם הטבע.

**אנו מתנגדים לכל כוונה לפגוע בגן שאול, והוראים לעירייה לפעול למען שיקום הגן ושימור הטבע המצוי בו ע"י פיתוח אתר טבע עירוני במקום.**

החברה להגנת הטבע בת"א-יפו  
חולת בנימיני 85, תל-אביב-יפו 60102  
טל: 03-5889960  
פאקס: 03-5889972  
אתר: www.tava-tlv.org.il תייל: tiv@tava.org.il



**החברה להגנת הטבע**  
קהילת תל אביב-יפו וחסיבה

נשמח לעמוד לרשותכם בייעוץ מפורט יותר לגבי הצעדים הנדרשים למען הקמת אתר טבע בגן, המהווה נכס טבע ראשון במעלה לציבור ברמת גן בפרט ובמחוז ת"א בכלל.

בברכה,

ענת ברקאי-נב

מנהלת החברה להגנת הטבע בתל-א-יפו וחסיבה

הערות:

אדר' נעמי אנגל, מתכנתת מחוז ת"א, משרד הפנים  
ברוך וובר, מנהל מחוז ת"א, המשרד להגנת הסביבה  
אדר' חיים כהן, מהנדס העיר  
חיליק רוזנבלום, מנהל היחידה הסביבתית ר"ג-ב"ב  
ועד תושבי שכונת "גן הקופים"

**חברה להגנת הטבע בתל-א-יפו**

חברת בנייה 85. תל-אביב-יפו 66102

טל: 03-5680960

פקס: 03-5680972

אתר: [www.green-tlv.org](http://www.green-tlv.org) | [info@green-tlv.org](mailto:info@green-tlv.org)

**ZVI BAR**  
Mayor of Ramat-Gan



**צבי בר**  
ראש העיר רמת-גן

ז' אייר, תשס"ח  
11 מאי, 2008  
סימוכין : 2008-0010-362

לכבוד  
ישראל זינגר  
חבר מועצת העיר

**תשובת לשאילתה מיום 31.3.08 בנושא גן הקופים**

1. לא קיים חסכם בין העירייה לבין בעלי העניין בארלזורוב 36 בנוגע להקמת החניון.
2. אין המצב המשפטי הנוכחי מחייב אישור מוקדם של הוועדה המחוזית ופרקליטות המדינה למתן אישור אכלוס על ידי הוועדה המקומית.
3. אין כל שינוי בהחלטת העירייה להקמת חניון תחת קרקעי אשר כאמור לא יפגע בשום חלקה או בשום דרך או אופן בחזות גן הקופים ובצמחייתו.
4. הגן ישוקם על פי תכנון העירייה השנתי לשיקום ולשדרוג גניח הציבוריים של העיר.

בכבוד רב  
  
צבי בר  
ראש-העיר

רח' ביאליק 36, ת"ד 8, רמת-גן 52100, טלפון 03-6753510/11, פקס 03-6753222  
35 BIALIK ST., P.O.B. 5 RAMAT-GAN 52100, TEL. 03-6753510/11, FAX. 03-6753222